

STRONA INTERNETOWA

Wszyscy oferenci

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „**Budowa sali gimnastycznej przy Publicznym Gimnazjum w Przysusze wraz z infrastrukturą techniczną**”.

Zamawiający Gmina i Miasto Przysucha działając na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (j. t. z 2013 r. poz. 907) przekazuje treść pytań i wyjaśnień dotyczących treści SIWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Zapytanie 1:

Wykonawca zgłasza brak na stronie Zamawiającego dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego, dla całego zakresu postępowania przetargowego. Wnosi się tym samym o uzupełnienie przez Zamawiającego w/w dokumentacji. Jest to niezbędny element dokumentacji, bez którego nie będzie można dokonać rzetelnej wyceny i przyjąć odpowiedniej technologii robót ziemnych i osuszania podłoża gruntowego – przewidzianego w przedmiarach robót.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej: bip.gminaprzysucha.pl dokumentację geotechniczną do postępowania przetargowego „Budowa sali gimnastycznej przy Publicznym Gimnazjum w Przysusze wraz z infrastrukturą techniczną” w formie pliku pdf.

Zapytanie 2:

Na rysunku A/4 projektu architektury zaprojektowano następujące warstwy dachu nad salą gimnastyczną:

Od góry PD2:

- blachodachówka
- łaty 4x5 cm co 41 cm
- membrana bitumiczna
- płyta OSB lub deskowanie pełne gr 5 cm
- wełna mineralna Dachrock gr. 20 cm pomiędzy płatwiami układana na stelażu
- folia paraizolacyjna
- podsufitka akustyczna 2,5 cm na ruszcie systemowym
- dźwigar z drewna klejonego

Natomiast na rysunku A/13 projektu architektury przedstawiono w detalu okapu zupełnie inne rozwiązanie wykonania warstw pokrycia dachu nad salą gimnastyczną, tj:

Od góry opisano już nie jako PD2 tylko PD1, (co jest już błędne, bowiem warwa PD1 oznacza warstwy dachu na stropie nad zapleczem):

- papa wierzchniego krycia termozgrzewalna EI 30
- papa podkładowa
- wełna mineralna dachrock 20 cm
- folia paraizolacyjna
- blacha trapezowa (brak parametrów technicznych blachy, jak grubość blachy, wysokość trapezu, kolor)
- płatwie z drewna klejonego 20x30 cm
- podsufitka akustyczna 2,5 cm
- dźwigar z drewna klejonego

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta do wyceny należy przyjąć warstwy podane na rysunku A/4, natomiast rys. A/13 przedstawia detal wykonania okapu a opis warstwy pokrycia dachowego należy zignorować.

Zapytanie 3:

Wykonawca zauważył, że rysunek A/1 projektu architektury przedstawia zupełnie inny sposób malowania linii boisk aniżeli jest to przedstawione na rys. A/2, A/12.

Ponadto na rzucie parteru (rys. A/1) widoczne jest sześć koszy pomocniczych składanych do gry w koszykówkę, widownia i dwie kotary grodzące. Na rysunkach A/2 i A/12 już tego nie ma, natomiast pojawiają się dwa kosze do gry w koszykówkę podwieszane do konstrukcji nośnej dachu. Wykonawca prosi zatem o sprecyzowanie, według jakiego rysunku Wykonawca ma kierować się przy wycenie posadzki sportowej w zakresie kolorystyki i sposobu malowania linii boisk? Ile koszy do gry w koszykówkę wchodzi w zakres przetargu? Czy kotary grodzące i widownia wchodzi w zakres przetargu?

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta wycena w zakresie kolorystyki i sposobu malowania linii powinna być sporządzona o rysunek A/12 jako rysunek szczegółowy, natomiast rysunek A/1 i A/2 w tym zakresie należy traktować jako poglądowy.

Wyposażenie – salę należy wyposażyć w 6 koszy składanych na ścianę – obsługujących boiska poprzeczne oraz dwa kosze podwieszane obsługujące boisko główne. Ponadto w wycenie należy przewidzieć kotary grodzące oraz trybuny teleskopowe.

Zapytanie 4:

Wykonawca zgłasza, że z projektu zagospodarowania terenu wynika, iż poziom terenu istniejącego pod projektowany budynek to 216,90 do 217,40 m n.p.m. (średnio 217,20 m n.p.m.). Projektowany poziom +0,00 budynku to 219,06 m n.p.m. Wynika z tego zatem fakt, że podkłady pod posadzki parteru z piasku podsypkowego powinny być wykonane (po odjęciu grubości warstw posadzkowych i usunięcia humusu) na wysokość ok. 1,60 m, a nie 50 cm jak to pokazano na rys. A/4 i A/5 projektu architektury i w przedmiarach robót w dziale „podłoża, posadzki, podłogi”. Wykonawca zatem prosi o potwierdzenie przez Zamawiającego w/w zakresu robót niezbędnego do wykonania.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający zgodnie z opinią Projektanta potwierdza konieczność wykonania podbudowy piaskowej pod posadzki na głębokości 1,60m

Zapytanie 5

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi ARIM SPORT/Duble 4.0?

Odpowiedź na zapytanie:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać posadzkę charakteryzującą się każdym parametrem nie gorszym niż ten podany w projekcie oraz w załączniku nr 9 – Zestawienie warunków równoważności dla materiałów i urządzeń określonych w Projekcie oraz STWiORB. W związku z tym, w przypadku zastosowania posadzki o parametrach lepszych od zaprojektowanych projektant wyraża zgodę na jej zastosowanie.

Zapytanie 6

Wykonawca zgłasza, że w pozycji przedmiaru robót budowlanych nr 36 dotyczącej zbrojenia fundamentów została policzona błędnie ilość zbrojenia, tj. 5,88 t. Prawidłowa ilość to 9,576 t. Prosimy tym samym o potwierdzenie tego zakresu robót i ilości.

Zapytanie 7:

Wykonawca zgłasza, że w przedmiarach robót nie ujęto wykopów pod mur oporowy MOP 1 w ilości 82,80 m³ i tym samym zasypiania wykopów z zagęszczeniem warstwami po wykonaniu muru w ilości 61,578 m³. Prosimy o potwierdzenie wymienionego brakującego zakresu robót i ilości.

Zapytanie 8:

Wykonawca zgłasza, że w przedmiarach robót nie ujęto wykonania izolacji przeciwwilgociowych podstawy i ścian muru oporowego MOP1 w ilości łącznej 115,15 m². Prosimy o potwierdzenie wymienionego brakującego zakresu robót i ilości.

Zapytanie 9:

Wykonawca zgłasza, że w przedmiarach robót nie ujęto wykonania podkładów betonowych pod mur oporowy MOP1 w ilości 3,752 m³. Prosimy o potwierdzenie brakującego zakresu robót i ilości.

Zapytanie 10:

Wykonawca zgłasza, że w przedmiarach robót nie ujęto wykonania izolacji przeciwwilgociowej poziomej na chudym betonie pod mur oporowy MOP1. Prosimy o wskazanie materiału z jakiego należy wykonać izolację.

Zapytanie 11:

Wykonawca zgłasza, że w przedmiarach robót nie ujęto zabezpieczenia fundamentów i ścian fundamentowych w gruncie od zewnątrz po obwodzie budynku z folii kubełkowej, co jest zaprojektowane zgodnie z rys. A/9 projektu architektury. Prosimy o potwierdzenie wymienionego zakresu robót.

Odpowiedzi na zapytania od 6 do 11:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072), przy wynagrodzeniu ryczałtowym Zamawiający nie ma obowiązku załączania przedmiaru robót. Podstawowym dokumentem opisującym zakres robót i potrzeby Zamawiającego jest projekt budowlany. Co Zamawiający podkreślił w uwadze zawartej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która mówi o tym, iż przedmiar robót załączony do dokumentacji projektowej należy traktować jedynie jako materiał pomocniczy przy opracowaniu oferty. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto. Zamawiający swoje wymagania określił w opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 3 SIWZ jak i załączniku nr 6 do SIWZ – projekt umowy – będący integralną częścią SIWZ.

Zapytanie 12:

Wykonawca prosi o podanie sposobu wykończenia muru oporowego MOP1 w strefie ponad \ gruntem. Brak bowiem jakichkolwiek informacji na temat tego w jaki sposób należy go wykończyć.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta mur oporowy ponad gruntem powinien zostać otynkowany i pomalowany w kolorze budynku, górną część muru oporowego zabezpieczyć obróbką blacharską.

Zapytanie 13:

Czy na ścianie projektowanego muru oporowego MOP1 należy wykonać od góry muru zabezpieczenie w postaci obróbki blacharskiej, czy też wykończyć ten odcinek w inny sposób. Prosimy o podanie sposobu wykonania wykończenia i potwierdzenia, że taką pozycję należy dodać do przedmiaru i kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta górną część muru oporowego należy zabezpieczyć obróbką blacharską.

Zapytanie 14:

Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy jako poszycie dachu nad salą gimnastyczną (warstwa PD2) Wykonawca może przyjąć jedną warstwę płyty OSB, zaś w przypadku deskowania pełnego zastosować deski o łącznej grubości 5 cm? Czy też w przypadku płyt OSB należy poszyc dach dwoma warstwami o łącznej grubości 5 cm?

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta wykonawca może wykonać poszycie z płyt OSB o grubości 5cm.

Zapytanie 15:

Jakiej klasy beton należy przyjąć do wykonania podkładów betonowych na gruncie, o gr. 15 cm pod kolejne warstwy podposadzkowe? W dokumentacji brak jasnego sprecyzowania tego elementu.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta do wykonania podkładów betonowych na gruncie o gr. 15cm należy użyć betonu klasy C12/15.

Zapytanie 16:

Jakich rozmiarów należy zastosować bonie na elewacji w systemie lekka-mokra, czy np. 3x3 cm?

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta bonie powinny mieć wymiary szerokość 50mm, głębokość 30mm rozstaw szczelin co 300mm.

Zapytanie 17:

Wykonawca prosi o wyjaśnienie jakiego elementu dotyczy pozycja przedmiarowa nr 117 „Konstrukcje aluminiowe ścian i wyposażenia wnętrz – montaż –elementów ścianek wewnętrznych”?

Jakich elementów to dotyczy?

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta pozycja 117 w przedmiarze dotyczy przegrody S1 zgodnie z rys. A/8.

Zapytanie 18:

Proszę o podanie parametrów technicznych:

- blachodachówki
- papy termozgrzewalnej.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta blachodachówka – gr. blachy min. 0,5mm, wysokość tłoczenia 55mm, gwarancja techniczna min. 40lat.; gwarancja estetyczna min. 15lat., materiał – blacha cynkowana na gorąco z powłoką w kolorze czerwonym.
Papa termozgrzewalna - Papa wierzchniego krycia mod. z siatką z włókna szklanego SBS (podkładowa gr. 4mm, nawierzchnia gr. 5,2mm)

Zapytanie 19:

Proszę o wyjaśnienie, czy śmietnik wchodzi w zakres wyceny?

Odpowiedź na zapytanie:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (projekt budowlany) osłona śmietnikowa wchodzi w zakres robót.

Zapytanie 20:

Na rysunku elewacji budynku widnieją panele elewacyjne szklane. Brak jest natomiast jakichkolwiek rysunków pokazujących ich sposobu mocowania (konstrukcja – rodzaj), wymiarów, rodzaj przeszklenia itp. Proszę o uzupełnienie powyższych danych.

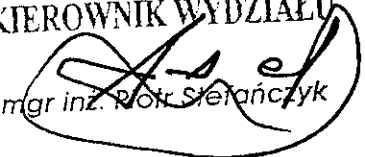
Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opinią Projektanta panele elewacyjne widoczne na elewacji mają tworzyć atrapy okien wypełnienie szkłem nieprzeźroczystym, mocowane do ściany za pomocą systemowych kotew.

Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert. Termin otwarcia ofert nastąpi w dniu 18.09.2013 roku o godz. 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy i Miasta Przysucha Plac Kolberga 11 26-400 Przysucha pok. Nr 2 (sala konferencyjna).

Otrzymują:

1. Wszyscy oferenci
2. Strona internetowa
3. Tablica ogłoszeń
4. a/a

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Piotr Sierafczyk